



นโยบายความหลากหลายทางชีวภาพ เพื่ออนาคต ธุรกิจที่ยั่งยืน  
Biodiversity And Business Sustainability Policy

---

บริษัท ปิ่นทอง อินดัสเตรียล พาร์ค จำกัด (มหาชน)

วันที่ 14 พฤศจิกายน 2568

อนุมัติเมื่อ 14 พ.ย. 2568 (BOD 4/2568)

## นโยบายความหลากหลายทางชีวภาพ เพื่ออนาคต สู้ธุรกิจที่ยั่งยืน

บริษัท ปันทอง อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (“บริษัทฯ”) ตระหนักถึงบทบาทและความรับผิดชอบในฐานะผู้นำด้านการพัฒนาและบริหารนิคมอุตสาหกรรมที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม ซึ่งต้องดำเนินธุรกิจอย่างสมดุลกับระบบนิเวศโดยรอบ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเรื่อง “ความหลากหลายทางชีวภาพ” ที่ถือเป็นรากฐานของสิ่งแวดล้อมและการพัฒนาอย่างยั่งยืน เราตระหนักว่าทรัพยากรชีวภาพทั้ง พันธุ์พืช สัตว์ จุลินทรีย์ ที่ประกอบสร้างเป็นระบบนิเวศต่างๆ มีความสำคัญต่อความมั่นคงทางอาหาร การควบคุมสภาพภูมิอากาศ และความเป็นอยู่ของชุมชนโดยรอบนิคมอุตสาหกรรม และการดำเนินกิจการขององค์กรทางธุรกิจโดยรวม

บริษัทฯ จึงมุ่งมั่นในการกำหนดนโยบาย และดำเนินกิจกรรมที่เอื้อต่อการอนุรักษ์ ฟื้นฟู และใช้ประโยชน์จากความหลากหลายทางชีวภาพอย่างสมดุล รับผิดชอบต่อสังคม และมีส่วนร่วมกับทุกภาคส่วน เพื่อร่วมขับเคลื่อนธุรกิจสู่ความยั่งยืน

### คำนิยาม

“ความหลากหลายทางชีวภาพ (Biodiversity)” หมายถึง ความหลากหลายของประเภทของสิ่งมีชีวิต/อินทรีย์ (organisms) และสปีชีส์สัตว์ พืช เชื้อรา จุลชีพ จำนวนมหาศาลตั้งแต่ขนาดเล็กถึงขนาดใหญ่ ที่มองเห็นได้ด้วยตาเปล่าและไม่สามารถมองเห็นได้ด้วยตาเปล่า โดยสามารถพบได้ในพื้นที่หนึ่งและองค์ประกอบเหล่านี้ทำงานร่วมกันและเกื้อกูลกันเป็นโครงข่ายโยงใยในระบบนิเวศเพื่อคงไว้ซึ่งความสมดุลและสนับสนุนการมีชีวิตของกันและกัน

“ระบบนิเวศ (Ecosystem)” หมายถึง ความสัมพันธ์เชิงซ้อนระหว่างสิ่งมีชีวิต (พืช สัตว์ จุลินทรีย์) กับสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ดิน น้ำ อากาศ) ซึ่งมีบทบาทเกื้อกูลกันในการสร้างความยั่งยืนของพื้นที่

“การฟื้นฟู (Restoration)” หมายถึง กระบวนการนำระบบนิเวศที่เสื่อมโทรมหรือได้รับผลกระทบกลับคืนสู่สภาพใกล้เคียงธรรมชาติมากที่สุด โดยอาจรวมถึงการปลูกต้นไม้ การจัดการพื้นที่สีเขียว การควบคุมชนิดพันธุ์รุกราน ฯลฯ

### แนวปฏิบัติ

บริษัทฯ จะดำเนินการพัฒนาโครงการของบริษัทฯ ภายใต้กฎหมายและมาตรฐานด้านสิ่งแวดล้อม และหลีกเลี่ยงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับความหลากหลายทางชีวภาพจากการดำเนินการต่างๆ เช่น การก่อสร้างโรงงาน ถนน ระบบสาธารณูปโภค เพื่อให้มั่นใจว่ามีมาตรการหลีกเลี่ยงหรือบรรเทาผลกระทบที่เหมาะสม บริษัทฯ จึงกำหนดแนวปฏิบัติในการบริหารจัดการความหลากหลายทางชีวภาพอย่างเป็นรูปธรรม เพื่อให้สอดคล้องกับพันธกิจด้านการพัฒนาอย่างยั่งยืน ดังนี้

1. บริษัทฯ มุ่งมั่นดำเนินงานอย่างมีความรับผิดชอบต่อความหลากหลายทางชีวภาพและสิ่งแวดล้อม โดยปฏิบัติตามกฎหมาย มาตรฐาน และข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน
2. ให้ความสำคัญในการออกแบบผังพื้นที่และการจัดสรรโซนภายในนิคมอุตสาหกรรม เพื่อสนับสนุนการอยู่ร่วมกันอย่างสมดุลระหว่างกิจกรรมอุตสาหกรรม พื้นที่สีเขียว และระบบนิเวศธรรมชาติ
3. ศึกษาและพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) อย่างรอบคอบ โดยเฉพาะโครงการที่มีขนาดใหญ่หรือมีผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ เพื่อให้มั่นใจว่าการพัฒนาโครงการเป็นไปอย่างรับผิดชอบต่อและไม่สร้างผลกระทบต่อชุมชนและผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
4. ผลักดันการบริหารจัดการโครงการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งติดตามตรวจสอบ และประเมินผลอย่างสม่ำเสมอให้เป็นไปตามข้อเสนอแนะในรายงาน EIA และมาตรฐานที่บริษัทกำหนด
5. สนับสนุนการประยุกต์ใช้นวัตกรรม เทคโนโลยี และแนวปฏิบัติที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อยกระดับประสิทธิภาพการดำเนินงานของนิคมอุตสาหกรรม และเสริมสร้างการพัฒนาอย่างยั่งยืน
6. ส่งเสริมความรู้ ความเข้าใจ และทัศนคติที่ดีด้านสิ่งแวดล้อมและความหลากหลายทางชีวภาพให้กับพนักงาน ผู้ประกอบการในพื้นที่ และผู้เกี่ยวข้องในห่วงโซ่อุปทาน เพื่อร่วมกันดูแลสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง

## หน้าที่และความรับผิดชอบ

### 1. คณะกรรมการบริษัท/คณะกรรมการชุดย่อย

- 1.1 ให้ความเห็นชอบและกำกับดูแลนโยบายอย่างเคร่งครัด
- 1.2 พิจารณากลยุทธ์และเป้าหมายระยะยาวด้านความหลากหลายทางชีวภาพ
- 1.3 ติดตามผลการดำเนินงาน และให้แนวทางในการปรับปรุงอย่างเหมาะสม

### 2. ผู้บริหาร

- 2.1 นำแผนงานไปสู่การปฏิบัติจริงในหน่วยงานภายใน
- 2.2 สื่อสารนโยบายและแนวปฏิบัติกับผู้ใต้บังคับบัญชาอย่างทั่วถึง
- 2.3 จัดสรรทรัพยากรที่จำเป็น และประสานงานกับหน่วยงานภายนอกที่เกี่ยวข้อง

### 3. พนักงาน

- 3.1 ปฏิบัติงานอย่างตระหนักถึงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและความหลากหลายทางชีวภาพ
- 3.2 เข้าร่วมกิจกรรมด้านสิ่งแวดล้อม และให้ความร่วมมือในการดูแลพื้นที่สีเขียว
- 3.3 แจ้งเบาะแสหรือข้อเสนอนแนะต่อฝ่ายที่เกี่ยวข้องหากพบเห็นพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสม

### 4. การสื่อสารและฝึกอบรม

บริษัทฯ จะจัดให้มีการสื่อสารนโยบายนี้ผ่านหลายช่องทาง เช่น เว็บไซต์บริษัท ประชุมภายใน จดหมายข่าว อิเล็กทรอนิกส์ และสื่อประชาสัมพันธ์

นอกจากนี้ บริษัทฯ จะจัดการอบรมเชิงปฏิบัติการให้แก่พนักงานทุกระดับ เพื่อเสริมสร้างความเข้าใจด้านความหลากหลายทางชีวภาพ และแนวปฏิบัติที่เกี่ยวข้อง ทั้งในรูปแบบหลักสูตรปกติและกิจกรรมเฉพาะโอกาส เช่น วันสิ่งแวดล้อมโลก วันความหลากหลายทางชีวภาพ หรือการปลูกต้นไม้เพื่อเฉลิมพระเกียรติในวันสำคัญ

### การแจ้งเบาะแส

บริษัทฯ ส่งเสริมให้พนักงานและบุคคลภายนอกสามารถแจ้งเบาะแส ข้อกังวล หรือการกระทำที่อาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อระบบนิเวศและความหลากหลายทางชีวภาพ โดยไม่ต้องเปิดเผยตัวตนหากไม่สะดวกช่องทางแจ้งเบาะแส ได้แก่

- (1) กล่องรับเรื่องร้องเรียนภายในสำนักงาน
- (2) อีเมลฝ่ายกำกับดูแลกิจการที่ดี
- (3) ช่องทางร้องเรียนบนเว็บไซต์ของบริษัท

บริษัทฯ จะดำเนินการตรวจสอบข้อร้องเรียนอย่างเป็นธรรม และรายงานผลการดำเนินการอย่างโปร่งใสภายใต้กรอบของการคุ้มครองผู้แจ้งเบาะแส

### บทลงโทษ

ผู้ใดฝ่าฝืนนโยบายนี้ หรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบเชิงลบต่อความหลากหลายทางชีวภาพ โดยประมาทเลินเล่อหรือจงใจ บริษัทฯ จะดำเนินการทางวินัยตามระเบียบของบริษัทฯ อย่างเคร่งครัด ในกรณีผู้กระทำผิดเป็นผู้รับเหมา หรือบุคคลภายนอก บริษัทฯ สงวนสิทธิ์ในการยกเลิกสัญญา หรือดำเนินการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง บทลงโทษจะพิจารณาตามระดับความร้ายแรงของผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยคำนึงถึงเจตนาและผลกระทบที่ไม่สามารถย้อนกลับได้ต่อระบบนิเวศ

นโยบายความหลากหลายทางชีวภาพ เพื่ออนาคต สู้ธุรกิจที่ยั่งยืน ฉบับนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 14 พฤศจิกายน 2568 โดยการอนุมัติของคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 4/2568



(นายประสาน ตันประเสริฐ)

ประธานกรรมการบริษัท

บริษัท ปันทอง อินดัสเทรียล ปาร์ค จำกัด (มหาชน)

# ภาคผนวก

## แผนการดำเนินการที่เกี่ยวข้อง

### 1) การสำรวจและประเมินความหลากหลายทางชีวภาพก่อนพัฒนา

- สำรวจชนิดพืช/สัตว์พื้นถิ่น รวมถึงชนิดหายากหรือใกล้สูญพันธุ์ ที่มีอยู่ในพื้นที่
- ประเมินความสำคัญของพื้นที่ เช่น แหล่งน้ำธรรมชาติ ทางเดินสัตว์ป่า พื้นที่ชุ่มน้ำ
- ใช้ข้อมูลจากผู้เชี่ยวชาญ นักนิเวศวิทยา และชุมชนท้องถิ่น

### 2) การออกแบบผังพื้นที่อย่างเป็นมิตรต่อระบบนิเวศ

- เว้นพื้นที่กันชน (buffer zone) ระหว่างเขตอุตสาหกรรมกับพื้นที่ธรรมชาติ
- จัดสรรพื้นที่สีเขียวภายในนิคมฯ เช่น สวนสาธารณะ ป่าริมทาง
- ใช้แนวคิด Nature-based Solutions เช่น การใช้พืชท้องถิ่นในการฟื้นฟูพื้นที่

### 3) การจัดการน้ำและระบบระบายน้ำอย่างยั่งยืน

- สร้างบ่อหน่วงน้ำทั้ง retention pond และ detention pond เพื่อการบริหารจัดการน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการอย่างมีประสิทธิภาพ
- บ่อกักเก็บน้ำที่เป็นถิ่นอาศัยของสัตว์น้ำ
- ใช้ระบบระบายน้ำที่คำนึงถึงทิศทางไหลตามธรรมชาติ
- บำบัดน้ำก่อนนำกลับมาใช้อย่างคุ้มค่าสูงสุด เช่น การดูแลพื้นที่สีเขียวโดยใช้น้ำหลังผ่านการบำบัด

### 4) ฟื้นฟูพื้นที่ธรรมชาติและขยายพื้นที่สีเขียว

- ปลูกพืชพรรณท้องถิ่นและชนิดที่ดึงดูดสัตว์ป่า เช่น นก ผีเสื้อ แมลงผสมเกสร
- Reforestation & Afforestation ในพื้นที่รอบนิคมฯ
- จัดตั้ง “พื้นที่สีเขียวคาร์บอนต่ำ” หรือเขตอนุรักษ์จำลอง

### 5) การจัดทำแผนความหลากหลายทางชีวภาพ (Biodiversity Action Plan)

ประกอบด้วย

- เป้าหมายด้านความหลากหลายทางชีวภาพ
- ตัวชี้วัด เช่น จำนวนชนิดพันธุ์ที่เพิ่มขึ้น หรือพื้นที่สีเขียวที่เพิ่ม
- ตารางเวลาและความรับผิดชอบ
- กลไกติดตามผล

### 6) การมีส่วนร่วมของชุมชนและหน่วยงานภายนอก

- ประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่น มหาวิทยาลัยหรือหน่วยงานสิ่งแวดล้อมอื่นๆ
- เปิดโอกาสให้ชุมชนร่วมออกแบบและติดตามผล
- ทำกิจกรรม CSR เพื่อดูแลพื้นที่สีเขียวร่วมกับชุมชน

### 7) การป้องกันและจัดการผลกระทบจากโรงงานที่เข้ามาดำเนินการ

- เฝ้าระวังผลกระทบต่ออากาศ น้ำ เสียง
- จัดให้มีระบบแจ้งเหตุฉุกเฉินด้านสิ่งแวดล้อม

### 8) การติดตาม ตรวจสอบ และรายงานผลอย่างโปร่งใส

- ใช้เทคโนโลยี เช่น Drone, Sensor ตรวจสอบสภาพพื้นที่
- รายงานผลประจำปีด้านความหลากหลายทางชีวภาพ